



**TRANSPORDIAMET**

Kristi Kallaste  
Tori Vallavalitsus  
tori@torivald.ee  
Pärnu mnt 12  
86705, Pärnu maakond, Tori vald,  
Sindi linn

Teie 05.12.2022

Meie 14.12.2022 nr 7.1-2/22/25247-6

**Vahtra tn 8 tootmis ja ärihoone ehitusloa  
taotluse koostamine**

Austatud pr Kaliste

Lähtudes ehitusseadustiku § 42 lg 7 p 1 koostab Transpordiamet Tori valla Sauga aleviku Vahtra tn 8 (katastritunnus 73001:001:1256) kavandatava laohoone ehitusloa taotluse.

Kõnealune kinnistu asub Pärnu töususektoris ja kaitsevööndis, kuid kavandatav hoone absoluutkõrgusega 20.5 meetrit ei läbi lähiümbruse piirangupinda ning instrumentaalprotseduure ei mõjuta.

Palume tagada, et hoone ehitamisel kasutatava ehitustehnika kõrgus ei ületaks kavandatava hoone kõrgust. Kui on kavas kasutada ehitustehnikat, mis on hoonest kõrgem, tuleb ehitustehnika asukoha ja kõrguse kohta tellida aeronavigatsioonilise takistuse ekspertiis. Eestis on ekspertiisi teostamise pädevus Lennuliiklusteeninduse AS-i kaardikeskusel (kontaktaadress charts@eans.ee). Pool krunti asub Pärnu lennuvälja kaitsevööndis, seega tuleb arvestada, et hoones kavandatav tootmistegevus ei läheks vastuollu lennundusseaduse paragrahv 35<sup>2</sup> lg 3 punktide 6 ja 7 tingimustega - ei tohi ladustada ohtlikke kemikaale ega lõhkeaineid, tootmistegevus ei tohi olla seotud auru- ja saasteainete väljutamisega.

Ühtlasi palume arvestada, et kavandatav hoone asub lennuvälja töususektoris, kus töusvate ja maanduvate õhusõidukite müra võib kohati olla häiriv. Seetõttu oleks otstarbekas kasutada hoone ehitamisel müraleevendavaid lahendusi.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Rauk  
ohutuse ja järelevalve teenistuse direktor

Eve Härm  
610 3562 eve.harm@transpordiamet.ee